



Město Kaplice

Náměstí 70, CZ – 382 41 Kaplice, tel.: +380 303 113

www.mestokaplice.cz, identifikátor DS: b3ib5e9, kancelar@mestokaplice.cz

Čj: MěÚK/21859/2026

O Z N Á M E N Í

Město Kaplice zveřejňuje podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr propachtovat pozemky parc. č. 1877/1 (vodní plocha – rybník) o výměře 21 607 m² a parc. č. 1877/4 (vodní plocha – rybník) o výměře 1 040 m², zapsané na LV č. 10001 pro katastrální území Kaplice, obec Kaplice, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Český Krumlov, pobočnému spolku Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Kaplice, IČ 00476072, za účelem zajištění řádného provozu, správy a údržby rybníka a výkonu rybářského práva, včetně rekreačního a organizovaného rybolovu, za těchto podmínek:

- a) pacht bude sjednán na dobu určitou 5 let;
- b) pachtovní smlouvu lze vypovědět v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník;
- c) výše pachtovného činí 1.643,00 Kč/ha/rok bez DPH, přičemž DPH bude účtována podle platných právních předpisů;
- d) pachtovní smlouva nezaloží pachtýři žádné právo k hrázi, vypustnému zařízení ani k jiným součástem nebo technickým zařízením rybníka, které nejsou ve vlastnictví města Kaplice;
- e) pachtovní smlouva nenahrazuje povolení k nakládání s vodami, oprávnění k užívání vodního díla ani jiná veřejnoprávní oprávnění potřebná k provozu rybníka, chovu nebo lovu ryb;
- f) bez předchozího písemného souhlasu města a příslušných veřejnoprávních povolení nebude pachtýř oprávněn provádět stavební úpravy, zásahy do dna nebo břehů ani změny vodního režimu;
- g) pachtýř nebude oprávněn přenechat předmět pachtu ani jeho část třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu města;
- h) uzavření pachtovní smlouvy bude podmíněno doložením právního titulu k užívání hráze (pozemku s hrází) a ostatních zařízení rybníka.

Tento záměr byl schválen Radou města Kaplice na 94. schůzi dne 27.07.2026.

Mgr. Libor Lukš, v. r.
starosta města

Příloha
Plánek

