



Městský úřad Kaplice

Odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 70, CZ – 382 41 Kaplice, tel.: 380 303 130, fax:

www.mestokaplice.cz, identifikátor DS: b3ib5e9, michal.burianek@mestokaplice.cz

V Kaplici 14.10.2026

Vyřizuje: Bc. Michal Buriánek, Ing. Veronika Brchaňová

Čj: MěÚK/29518/2026

Spisová značka: SZ-08906/2026-OSU/Bur

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ SLOUČENÉHO SPOLEČNÉHO A VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU KAPLICE

Městský úřad Kaplice, odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 a § 94 odst. 1 ve spojení s § 111 odst. 4 stavebního zákona konání sloučeného společného a veřejného projednání o návrhu změny č. 4 územního plánu Kaplice (dále jen „návrh“).

**Sloučené společné a veřejné projednání se koná dne 18.11.2026 (středa) v 16:00 hod.
ve velké zasedací místnost č. dveří 102 (přízemí)
v budově Městského úřadu Kaplice, Náměstí 70, 382 41 Kaplice.**

Návrh je v souladu s § 93 stavebního zákona zveřejněn a vystaven k nahlédnutí v elektronické podobě v Národním geoportálu územního plánování: <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/12b45a89-7227-4dbc-8bd3-b3f6e538ebcc>.

Podle § 173 správního řádu oznamujeme, že vzhledem k rozsahu návrhu, jej není reálné v tištěné podobě zveřejnit na úřední desce. Ve lhůtě do 03.12.2026 je možné se s návrhem seznámit:

→ v tištěné podobě na Městském úřadu Kaplice, odboru výstavby a územního plánování, Náměstí 70, 382 41 Kaplice, během úředních hodin v pondělí a ve středu 8:00 - 17:00.

Dotčené orgány uplatní v souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání sloučeného jednání k návrhu svá stanoviska. Ve stejné lhůtě může obec, pro kterou je změna územního plánu pořizována a oprávnění investoři, uplatnit připomínky. Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Každý může v souladu s § 97 odst. 1 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání sloučeného projednání uplatnit k návrhu písemně své připomínky na adresu pořizovatele (Městský úřad Kaplice, odbor výstavby a územního plánování, Náměstí 70, 382 41 Kaplice). Připomínky musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží. Doručené připomínky včetně jejich vyhodnocení jsou následně součástí odůvodnění vydané změny územního plánu.

Toto oznámení se dle § 25 odst. 2 správního řádu zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup na **elektronických úředních deskách** Městského úřadu Kaplice do 03.12.2026 na:

<https://www.mestokaplice.cz/uredni-deska>.

LHŮTA PRO VYVĚŠENÍ

Městský úřad Kaplice

vyvěsí veřejnou vyhlášku o zveřejnění návrhu změny č. 4 územního plánu Kaplice

- na úřední desce (elektronické i kamenné) do 03.12.2026.

Návrh změny č. 4 územního plánu Kaplice pro sloučené projednání

- je zveřejněn v národním geoportálu územního plánování.

(otisk úředního razítka)

Bc. Michal Buriánek v. r.
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Vyvěšení a sejmutí provedl:

Razítko a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)

ROZDĚLOVNÍK: Oznámení konání sloučeného projednání návrhu změny č. 4 ÚP Kaplice:

Doručí se:

- veřejnosti zveřejněním na úřední desce

- oprávněným investorům:

1. České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15, Praha 1 - e52cdsf
2. ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice - 3ndg7rf
3. EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno – nf5dxbu
4. Gas Distribution, Vrbenská 2/2769, 370 01 České Budějovice – 3a7xkhh
5. Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice - 3zhv2ek
6. Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha - gg4t8hf
7. Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha - uccchjm
8. STARNET s.r.o., Žižkova tř. 226/3, 370 01 České Budějovice - vka37bh